

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 555

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Χαλκούτσι» της κοινότητας Σκάλας Ωρωπού (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 16.8.85 Π. Δ/τος «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας μέσα στις ΖΟΕ και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 416/Δ) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 (παρ. 1α, 2), 4 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 Π. Δ/τος «Καθορισμός εντός της ΖΟΕ Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία» (ΦΕΚ 456/Δ).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7 (παρ. 1) και 42 (παρ. 4).

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

5. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών κλπ.» (ΦΕΚ 289/Α) και ειδικότερα το άρθρο 49 (παρ. 2α).

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8 9 και 16 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

8. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

9. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

10. Την υπ' αριθ. 260347/16.2.1987 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας» (ΦΕΚ 83/Β/87).

11. Την υπ' αριθ. 51612/2508/87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων Ι, ΙΙ και ΙΙΙ της περιοχής «Χαλκούτσι» της κοινότητας Σκάλας Ωρωπού (Ν. Αττικής)».

12. Την υπ' αριθ. 51611/2507/1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σύνταξη και έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Χαλκούτσι» της κοινότητας Σκάλας Ωρωπού (Ν. Αττικής)».

13. Τα υπ' αριθ. 70199/9165/16.1.87 και 94179/4856/16.9.1987 έγγραφα του Υπουργείου Γεωργίας Διεύθυνσης Προστασίας Δασών και Δ.Π.

14. Τις υπ' αριθ. 2/86, 28/86, 54/87, 67/87 και 98/87 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκάλας Ωρωπού.

15. Τις υπ' αριθ. 32/συν. 6/87 και 4/συν. 39/87 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής.

16. Την υπ' αριθ. 312/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της διαμορφωμένης περιοχής «Χαλκούτσι» της κοινότητας Σκάλας Ωρωπού (Ν. Αττικής) της οποίας η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιορισθεί με το από 20.8.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 456/Δ) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων αθλητικών εγκαταστάσεων, πλατείας, χώρου υπαίθριας αγοράς, παιδικής χαράς, όπως φαίνονται χρωματισμένα στα σχετικά είκοσι ένα (21) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 35597/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής «Χαλκούτσι» της κοινότητας Σκάλας Ωρωπού, της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με στοιχεία ΑΙΙ επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας και ειδικότερα:

Κατοικία, εμπορικά καταστήματα, εστιατόρια, αναψυχτήρια, γραφεία.

2. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας και ειδικότερα:

Κατοικία και θρησκευτικοί χώροι, καταστήματα ειδών καθημερινής χρήσης (ψιλικά, γαλακτοπωλεία) μέχρι 50 τ.μ.

Άρθρο 4.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6) μέτρων και στις αποτμήσεις από 4 μ. ως 10 μ. όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 5.

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: επτακόσια πενήντα (750) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου 1 θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα α) που κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν:
- Ελάχιστο πρόσωπο: επτά και μισό (7,5) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

β) που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης εφόσον έχουν:
- Ελάχιστο πρόσωπο: επτά και μισό (7,5) μ.
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον:

α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια σαράντα (40) $μ^2$ και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρα και

β) δε δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π. Δ/τος «Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) και κατωτάτου ορίου κατάτμησης σε ολόκληρη την εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του 1923 περιοχή Ν. Αττικής» (ΦΕΚ 284/Δ).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας τους.

5. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής:
α) για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι και 500 $μ^2$ συντελεστής δόμησης 0,3
β) για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 500 $μ^2$ συντελεστής δόμησης 0,2

6. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο ύψος οκτώμισυ (8,5) μέτρα, το οποίο προσαυξάνεται κατά δύο (2) μέτρα σε περίπτωση κατασκευής στέγης με μέγιστη κλίση 35%.

Β. Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν και τα εξής:

1. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

2. Επιβάλλεται ο καθορισμός μιας θέσης στάθμευσης μέσα στα οικόπεδα.

3. Στην πολεοδομική ενότητα ΙΙ απαιτείται έγκριση από την Αρχαιολογική Υπηρεσία πριν από την έκδοση της οικοδομικής άδειας.

Γ. Στους χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων επιτρέπεται μόνο η κατασκευή βοηθητικών χώρων αποδυτηρίων και αποθηκών με ποσοστό κάλυψης 5% μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τρία (3) μέτρα και με ελάχιστη απόσταση από τα όρια του χώρου επτά (7) μέτρα.

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 1988

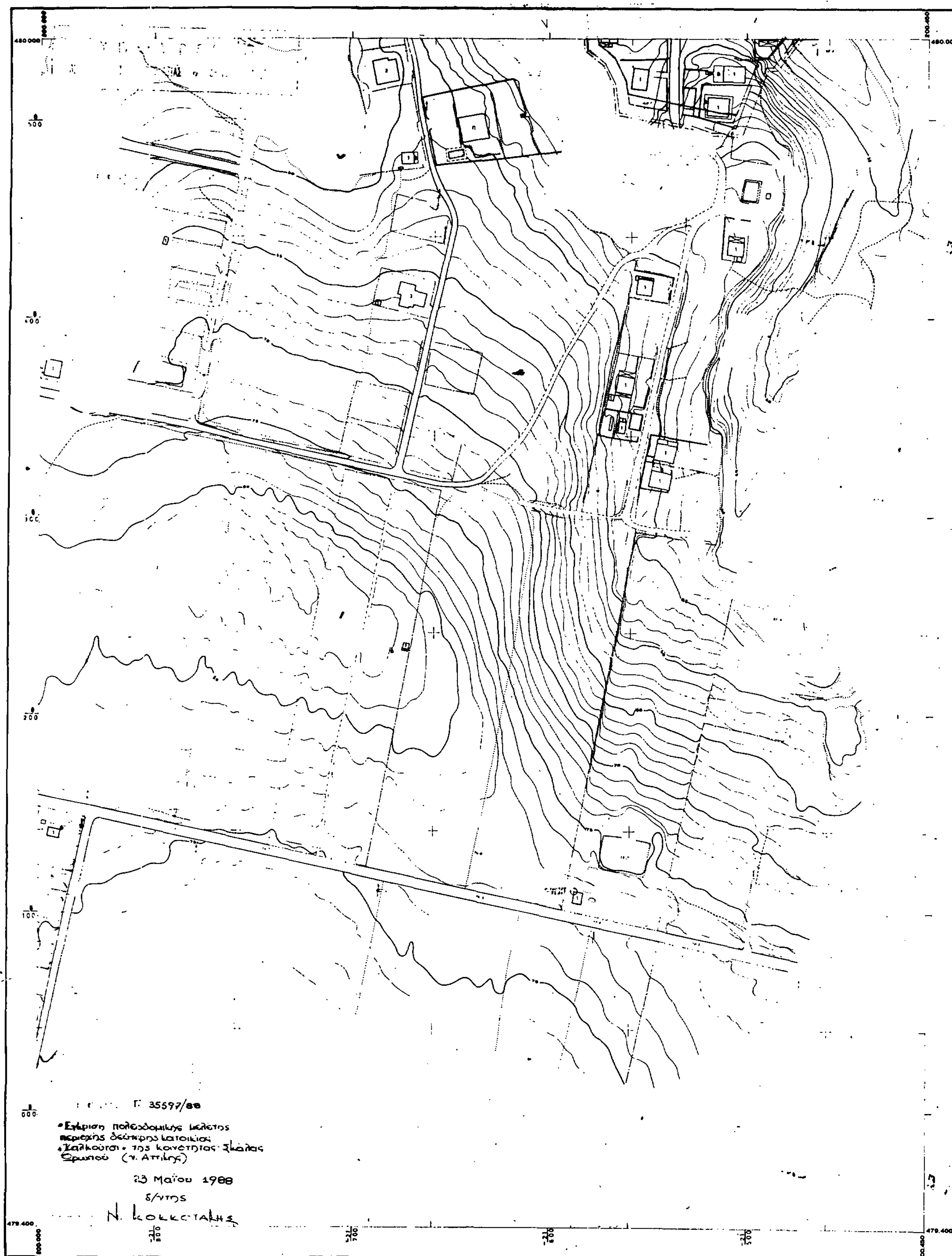
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


ΥΠΟΥΡ
Γ 35597/88
Δομικής μελέτης της "Έγκριση πολεο-
της περιοχής δευτε-
ρης κατοικίας "Χαλυβουργοί" της
Ιμοινότητας Σκάλας Ωρωπού
(ν. Αττικής)"
23 Μαΐου 1988
Δ/ΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΡΑΚΗΣ
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως
Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία
1984
Χρόνος συντάξεως



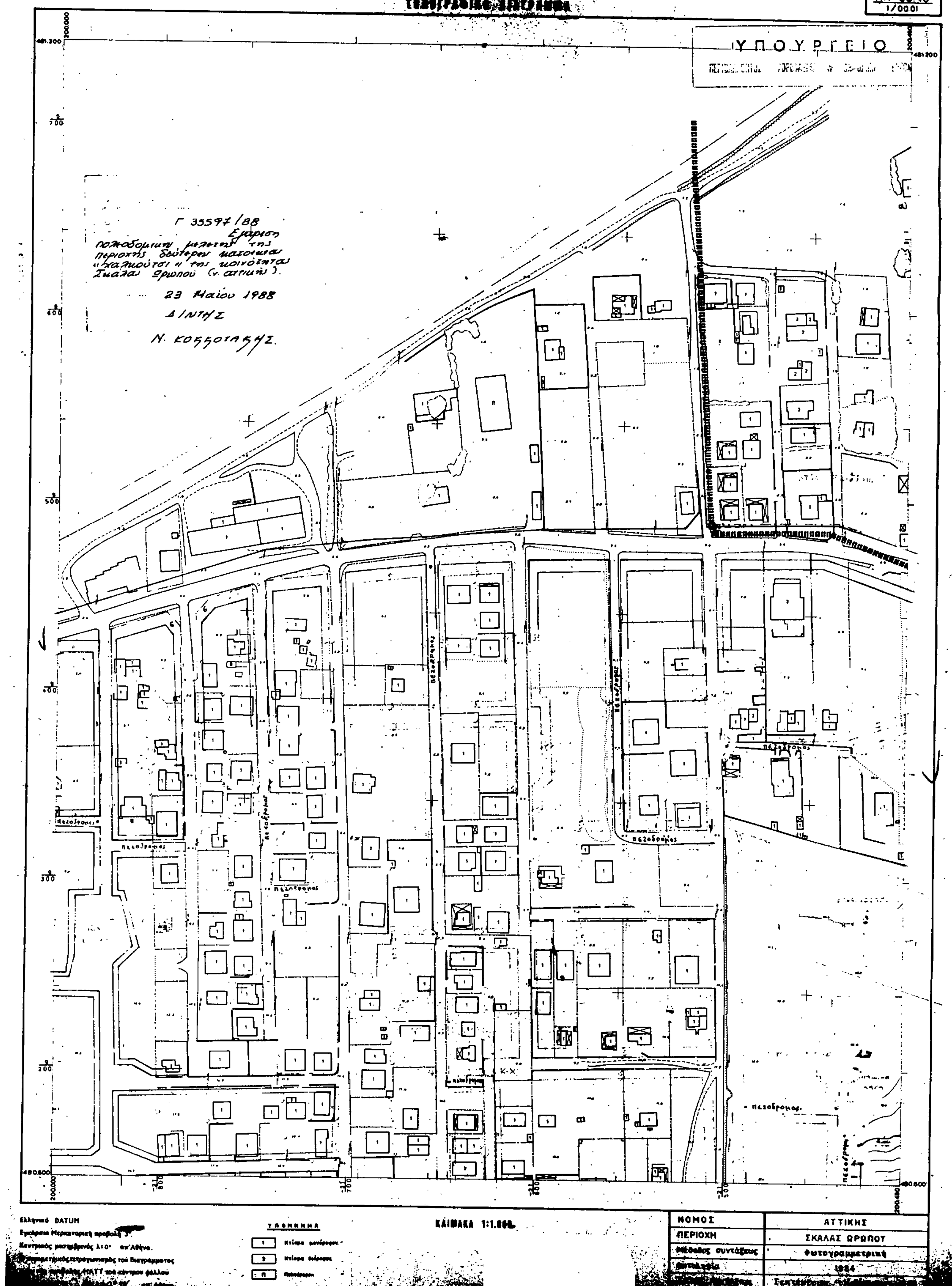
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου με φ=38° 15' και λ=0° 15' απ'Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 Κτίσμα μονώροφο.
2 Κτίσμα διώροφο.
Π

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΑ 00.40
1/00.01
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ 35597/88
Έγκριση
πολεοδομικής μελέτης της
περιοχής δεύτερης κατοικίας
«Χαλκούτσι» της κοινότητας
Σκάλας Ωρωπού (ν. Αττικής).
23 Μαΐου 1988
Δ/ΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ
πεζόδρομος
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΝΟΜΟΣ: ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως: Φωτογραμμετρική
1984

ΥΠΟΥΡΓ...

ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ

Γ 35597/88
«πολεοδομικής μελέτης Επέκτασης δεύτερης κατοικίας της περιοχής "Χαλκούτσι" της Κοινότητας Σκάλας Ωρωπού (ν. Αττικής).»

23 Μαΐου 1988
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ: 38°15' και λ: -0°15' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1	Κτίσμα μονώροφο
2	Κτίσμα διώροφο
Π	Παλαιόσπιτο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

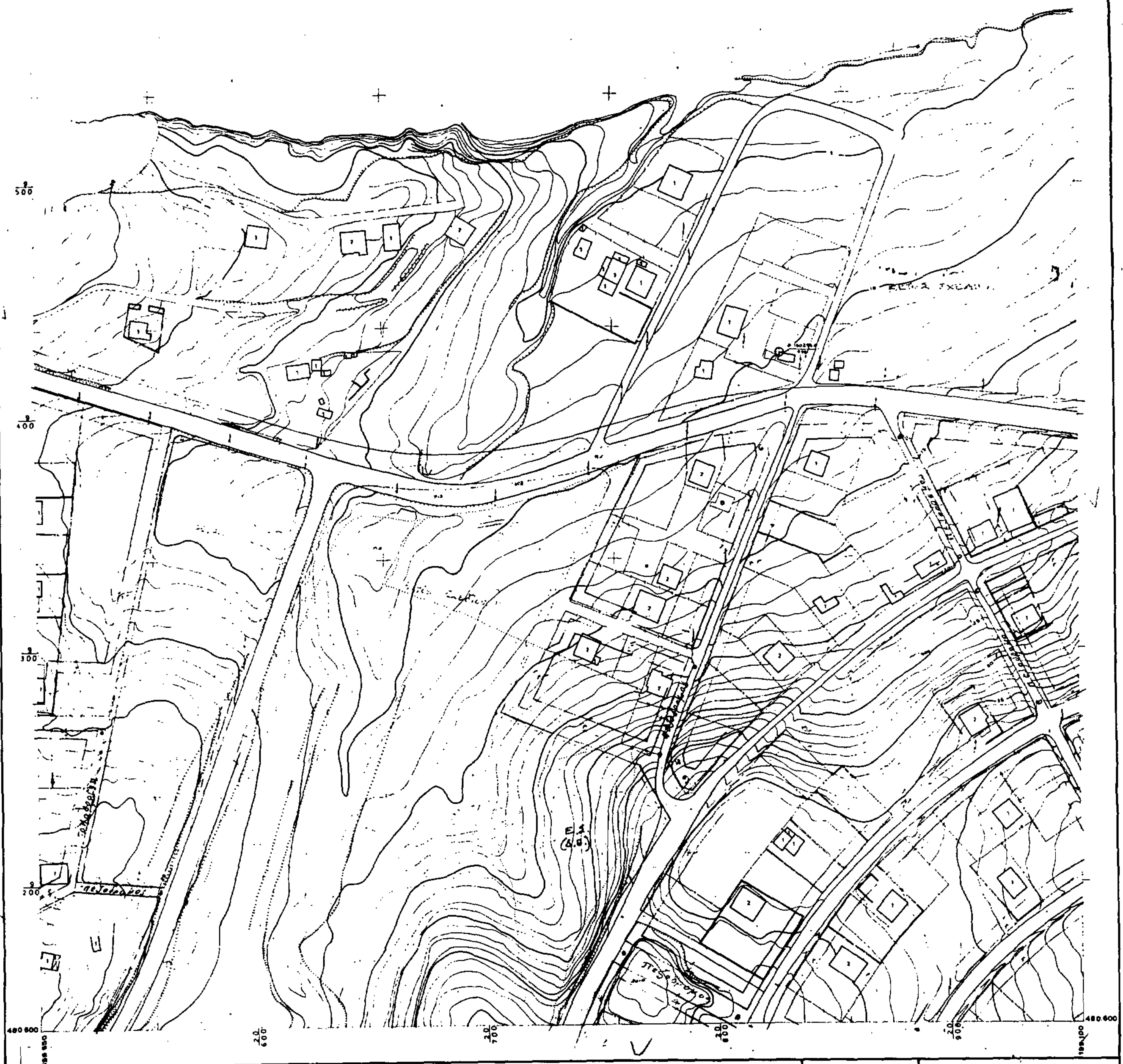
Γ 35597/88

Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας "Χαλκούτσι" της κοινότητας Σκάλας Ωρωπού (Ν. Αττικής).

23 Μαΐου 1988

Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ



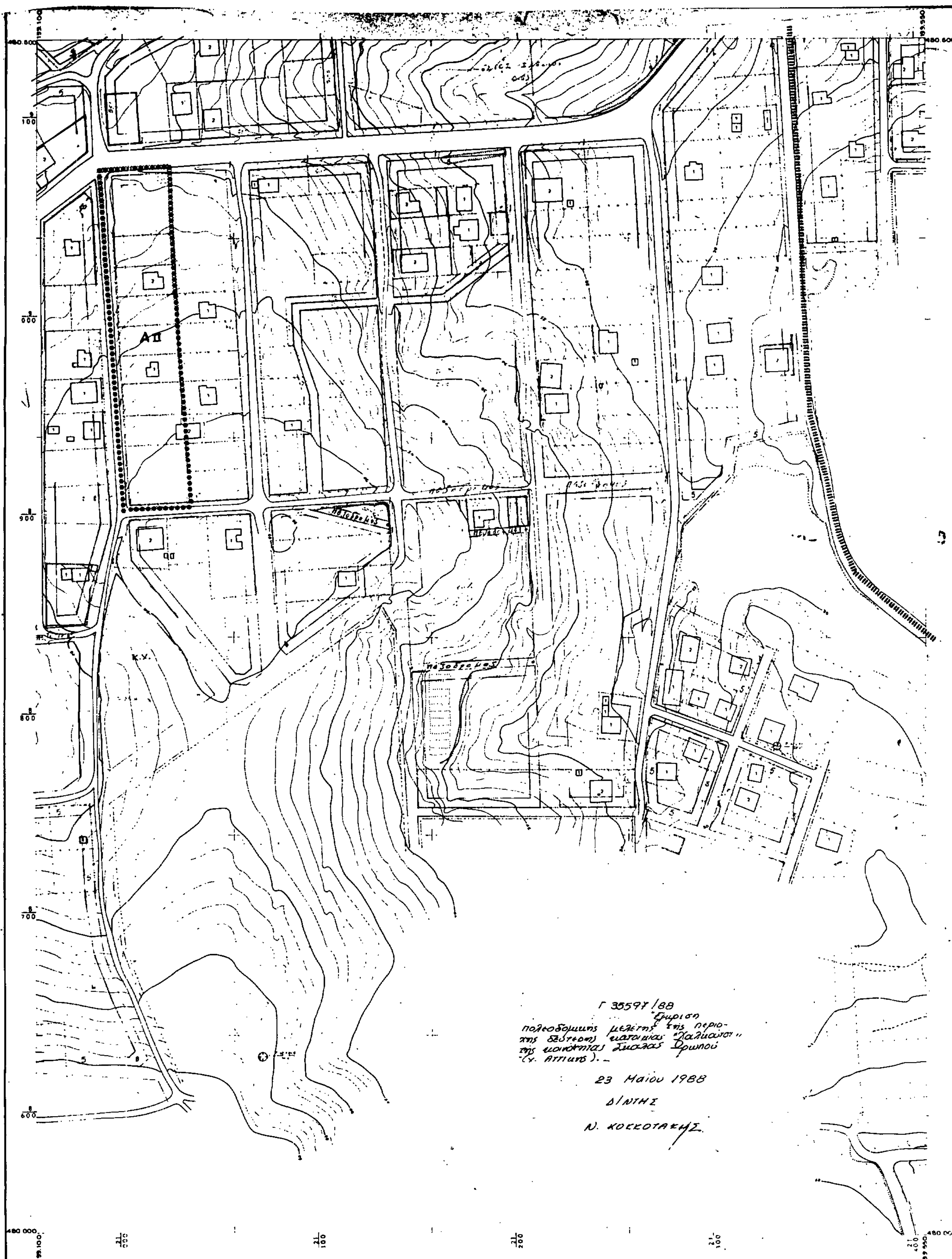
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ = 38° 15' και λ = -0° 15' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 Κτίσμα μονόροφον.
2 Κτίσμα διώροφον.
n ...όροφον.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ= 38°15' και λ=-0°15' απ'Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 Κτίρια μονόροφα
2 Κτίρια διώροφα
Π Πολυώροφα

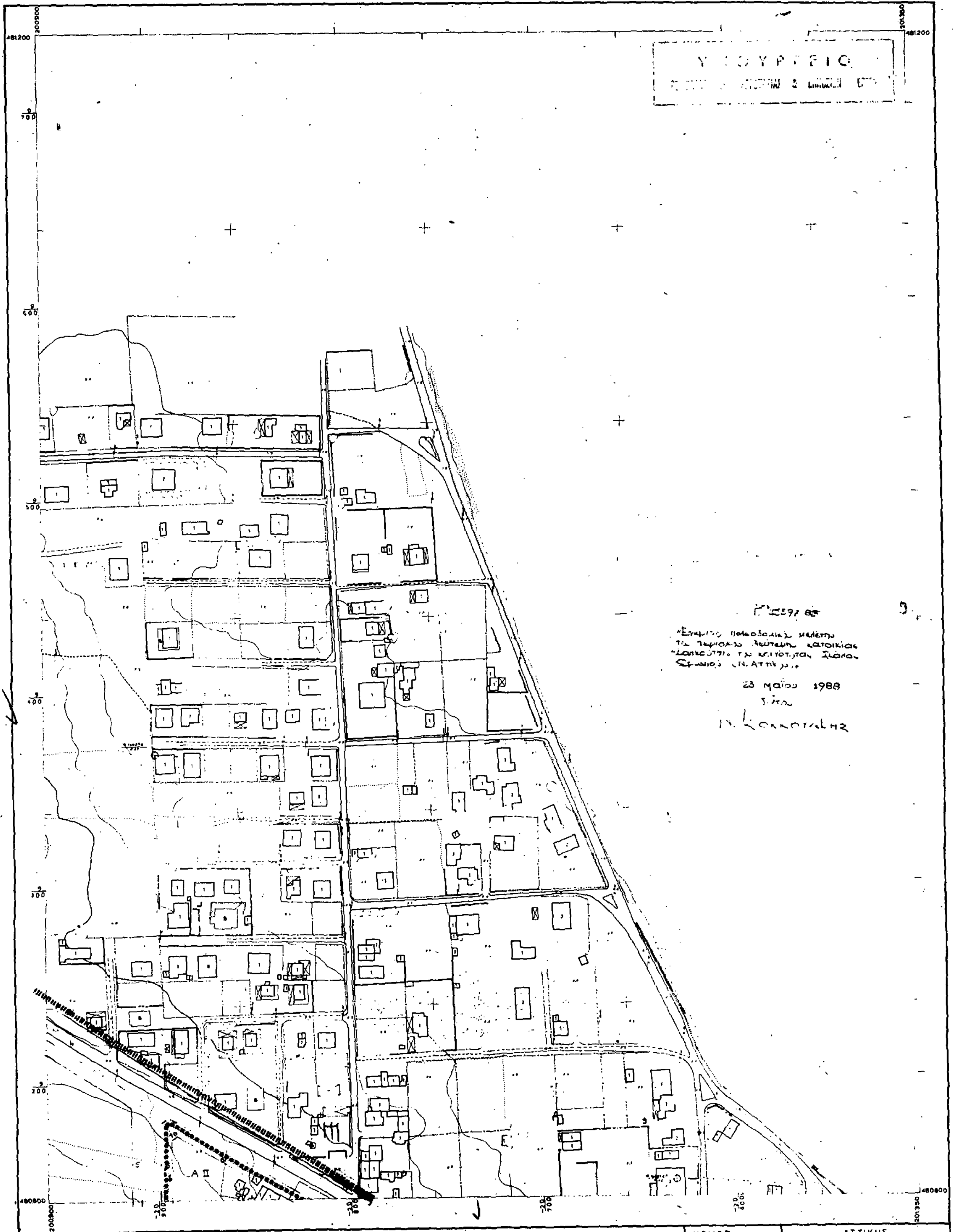
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 00.40
1/0201



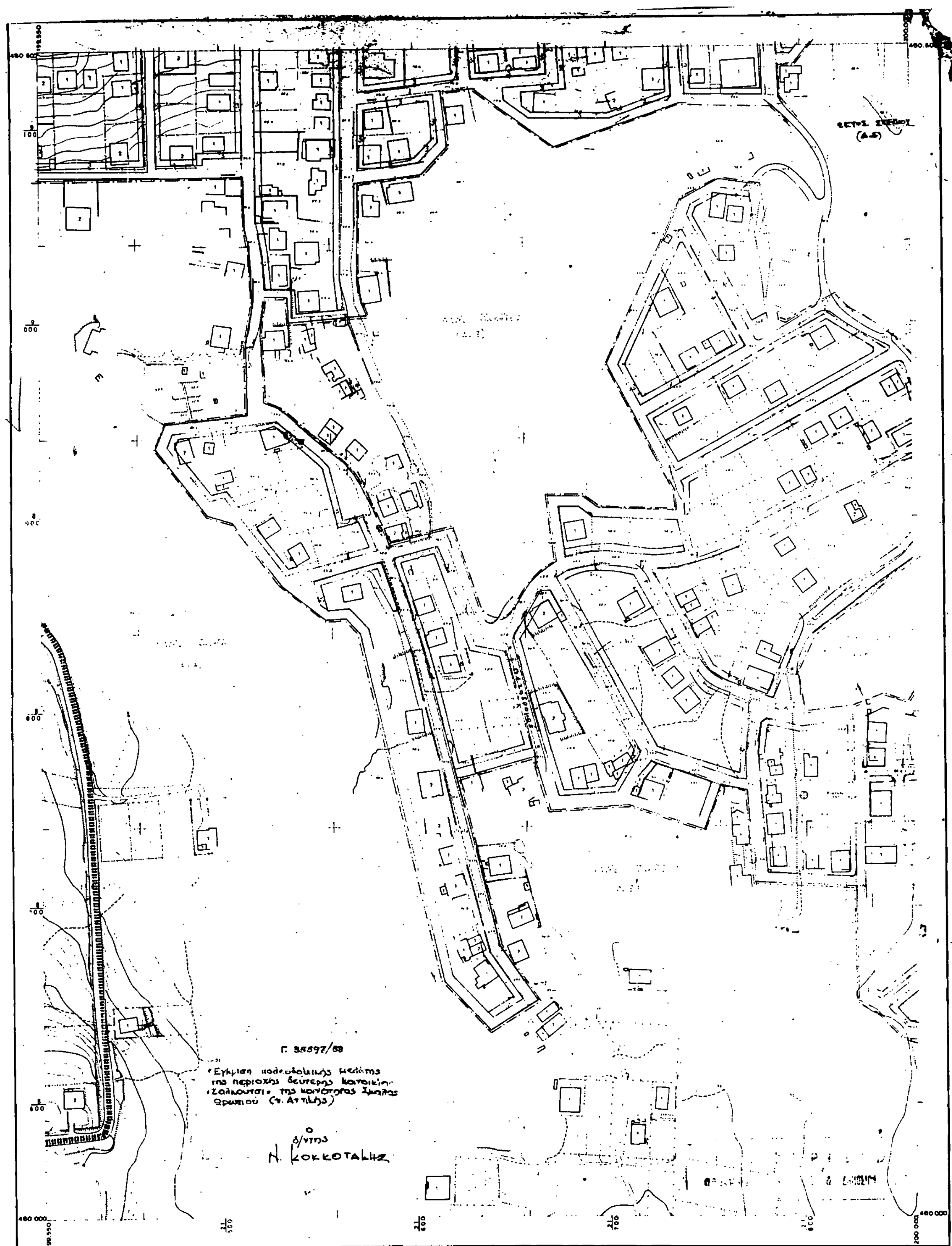
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ = 0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ = 38° 15' και λ = -0° 15' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 Κτίσμα μονώροφο
2 Κτίσμα διώροφο
Π

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984



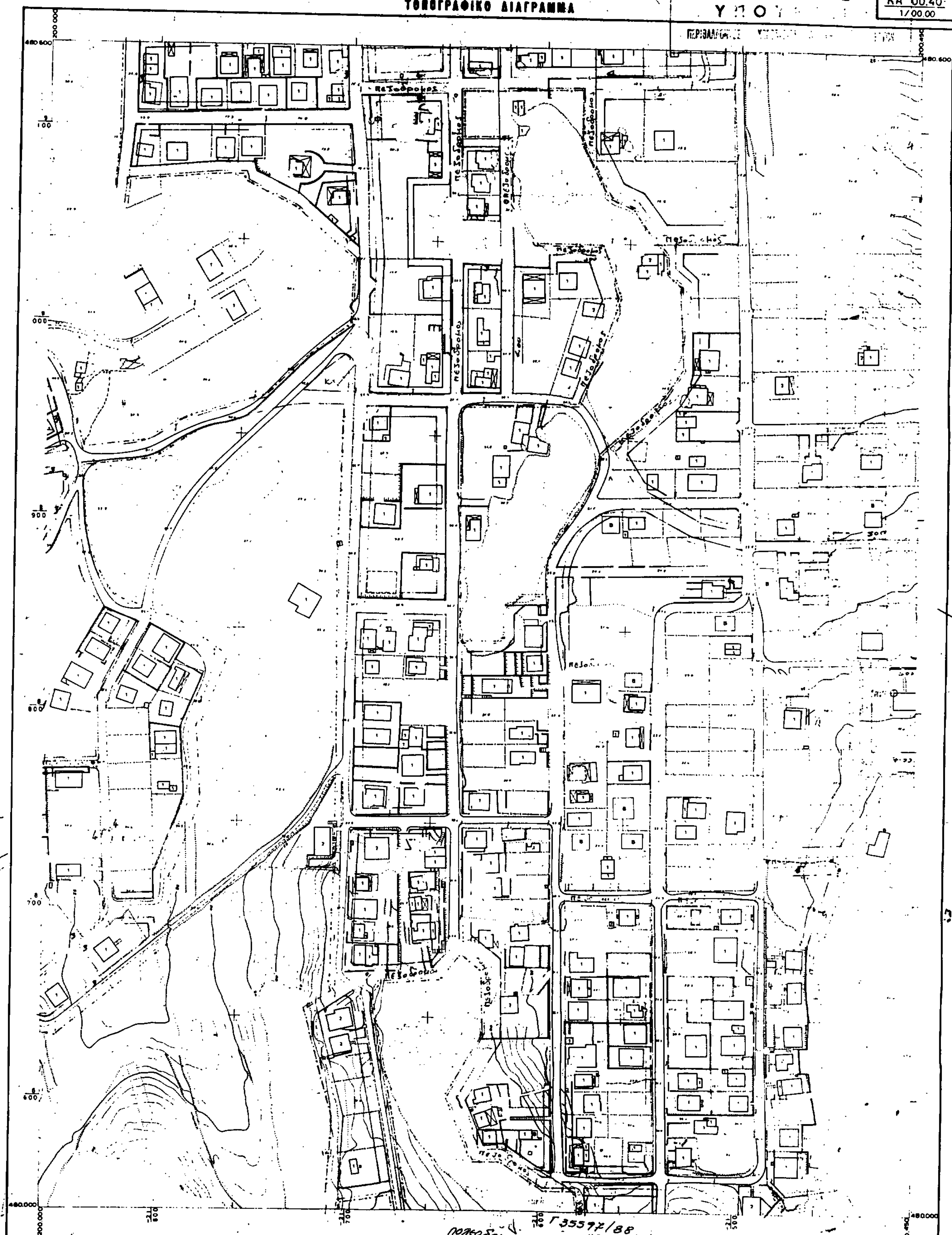
Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικος μεσημβρινός λ=0° απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ=38° 15' και λ=0° 15' απ'Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1 Κτίσμα μονόροφο
- 2 Κτίσμα διώροφο
- Π Πολυώροφο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984



Γ 35597/88

23 Μαΐου 1988

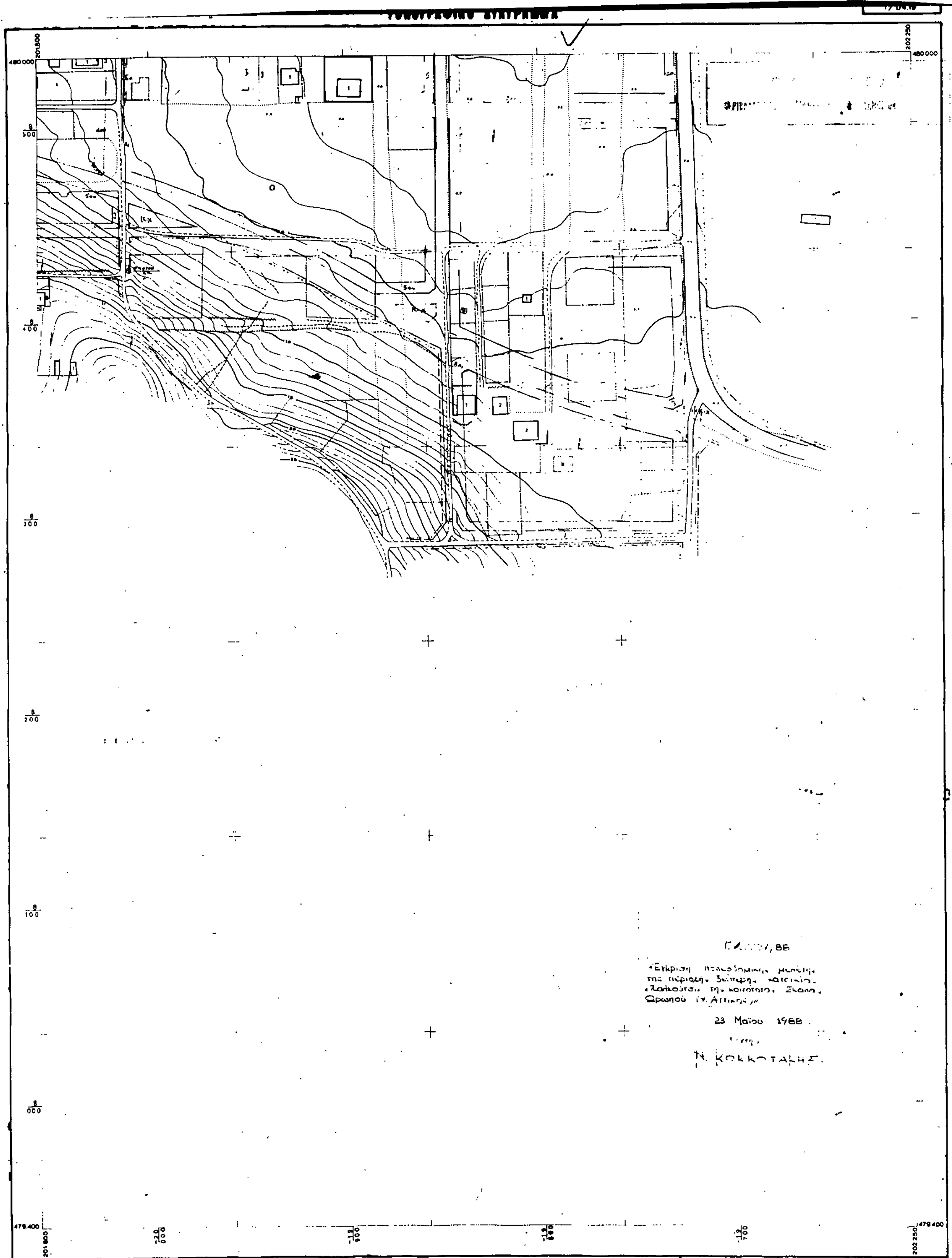
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ 10° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ = 38° 15' και λ = -0° 15' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1 Κτίσμα μονώροφο.
- 2 Κτίσμα διώροφο.
- Π Πολυώροφο.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του δ αγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: 38° 15΄ και λ: 0° 15΄ απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

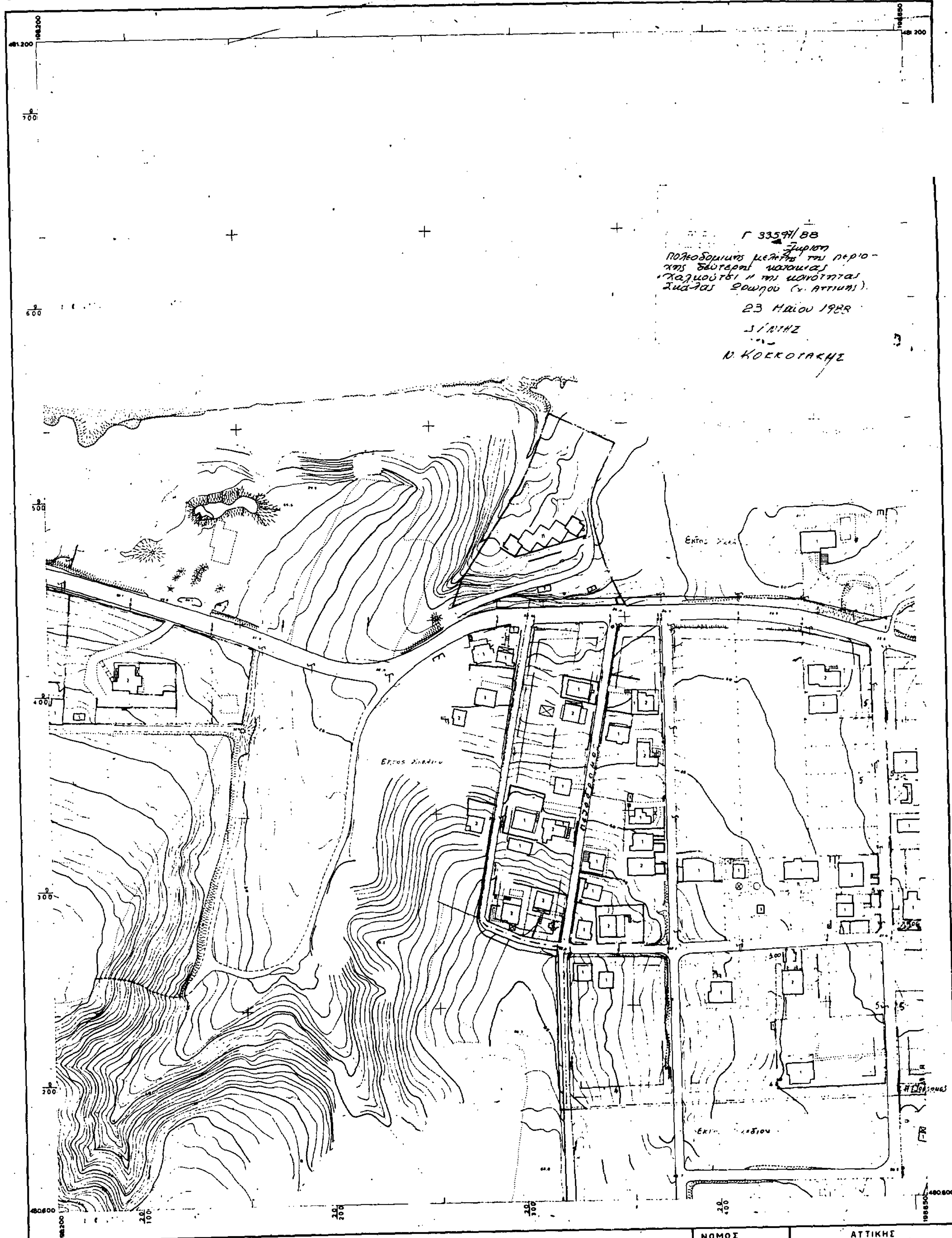
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 00.40
1/16.01



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ = 38° 18' και λ = -0° 15' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 Κτίσμα μονόροφο.
2 Κτίσμα διώροφο.
Π Πολυόροφο.

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 00.40
1/02.00

Γ. 3591/88

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000.

Ελληνικό DATUM

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984

Γ 35597/88

«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Χαλκούτσι» της κοινότητας Σκάλας Ωρωπού (ν. Αττικής).»

23 Μαΐου 1988

Δ/της

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.

Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

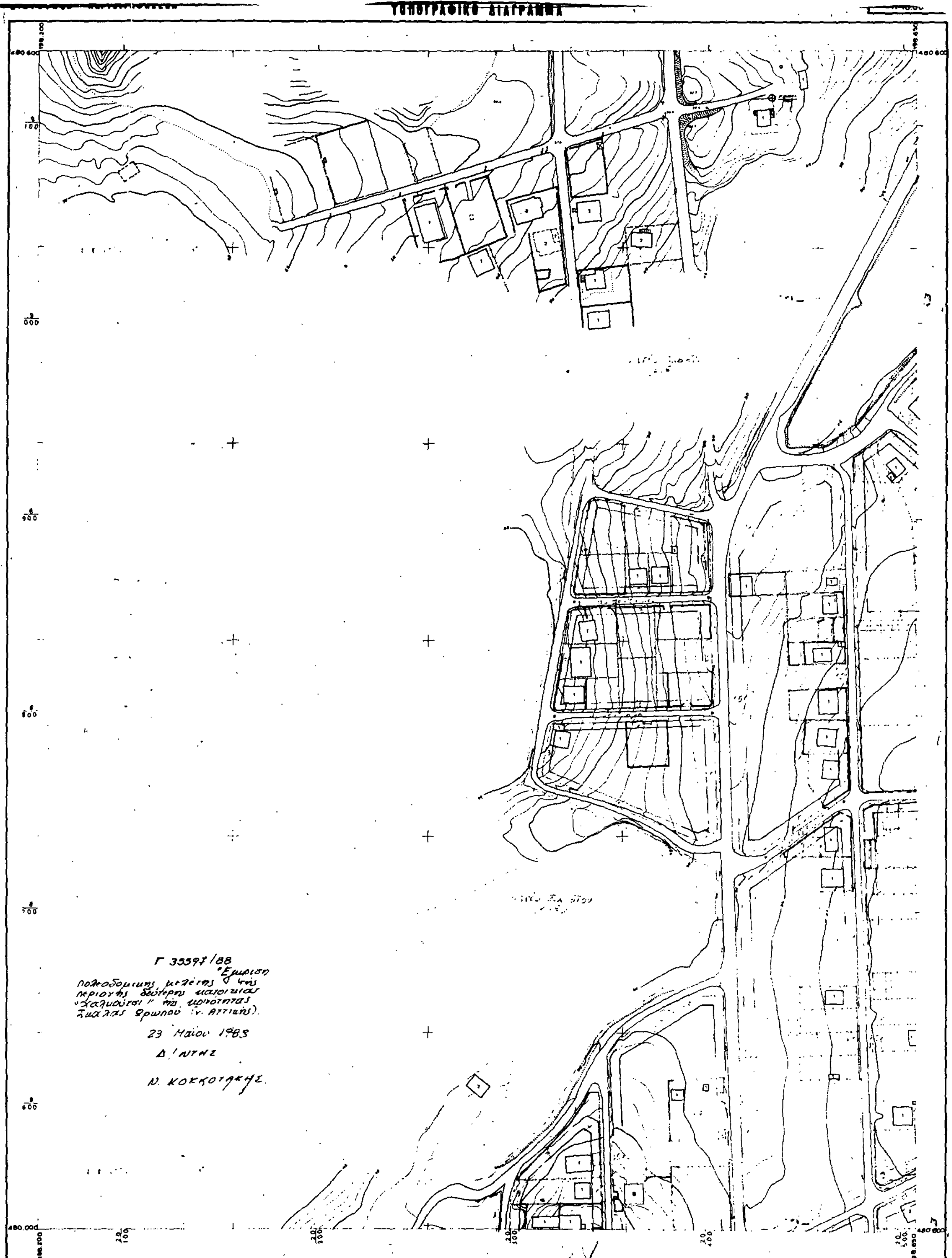
1 Κτίσμα μονόροφο

2 Κτίσμα διώροφο

Π Πολυώροφο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου με φ=38° 15' και λ=-0° 15' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 Κτίσμα μονώροφο
2 Κτίσμα διώροφο
Π Παλαιόροφο

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984

Γ 35597/88
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας "Χαλκούτσι" της κοινότητας Σκάλας Ωρωπού Αττικής"

23 Μαΐου 1988

Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

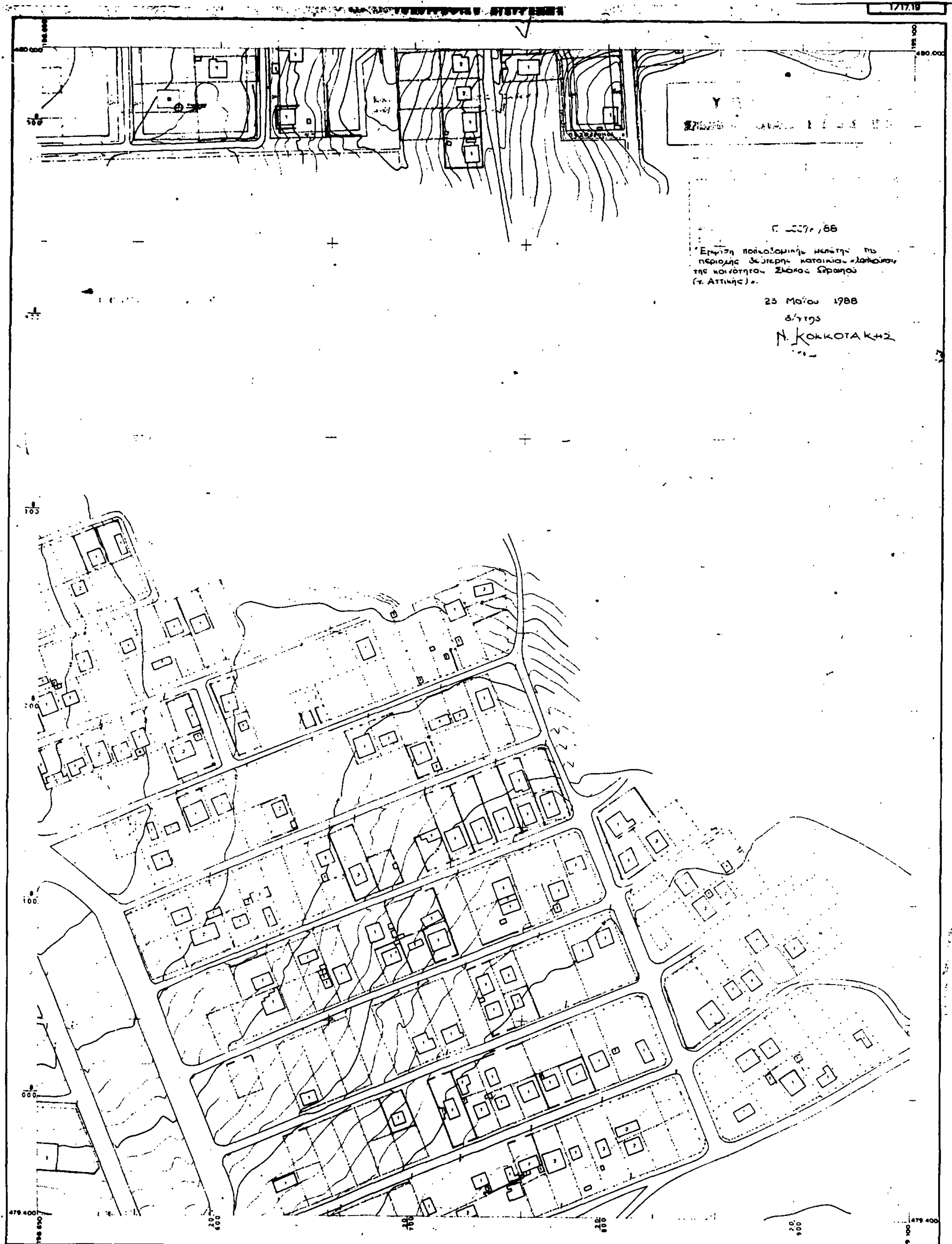
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου με φ=38° 15' και λ=-0° 15' απ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1 Κτίσμα μονώροφο
- 2 Κτίσμα διώροφο
- Π

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος - 1984

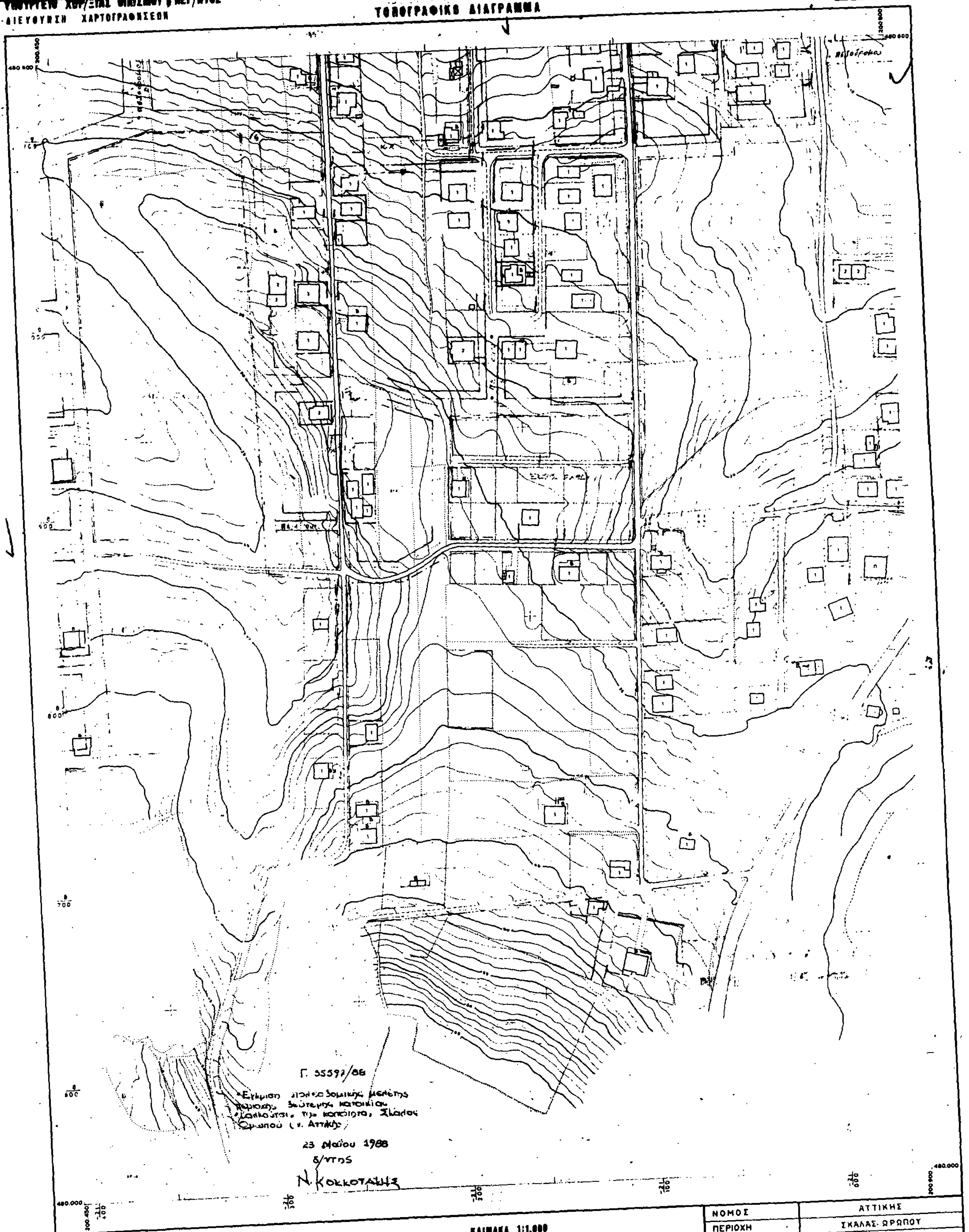


Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

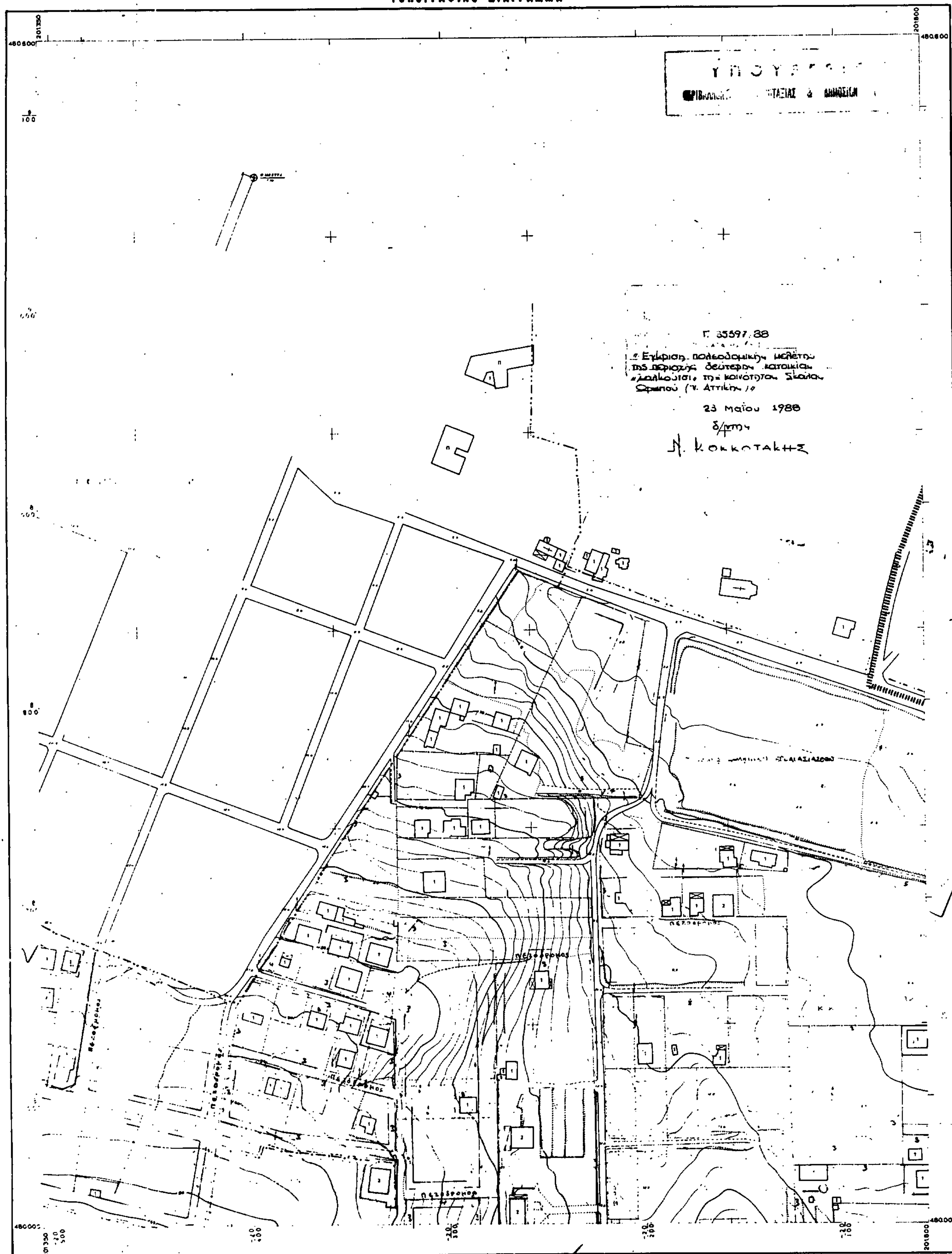
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984


ΚΑ 00.40
1/01.00
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Γ. 55597/88
23 Μαΐου 1988
δ/ντης
Ν. Κοκκοτάκης
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΝΟΜΟΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως
Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία
1984
Χρόνος συντάξεως
Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984
480.000
Ελληνικό DATUM

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 00.40
1/03.00



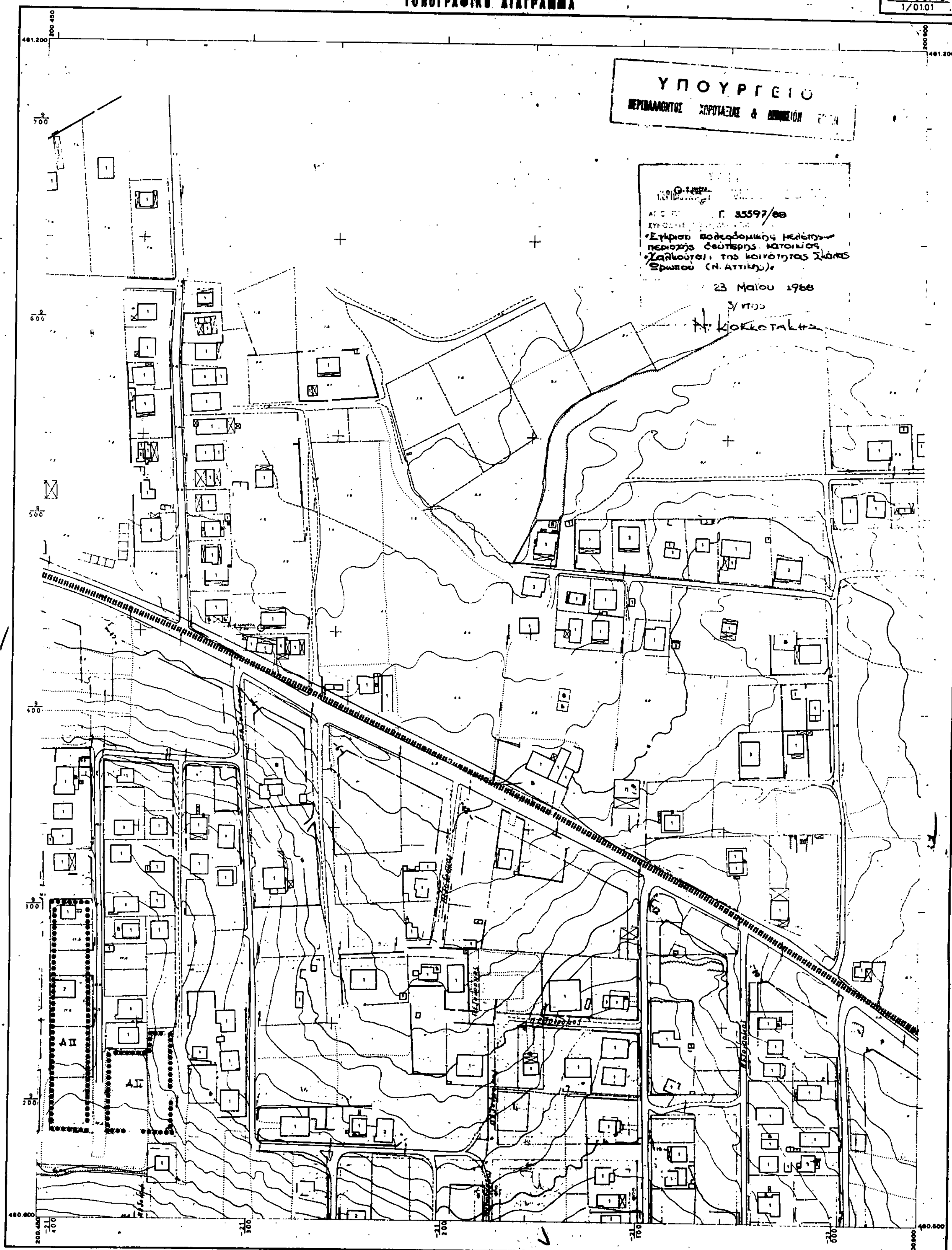
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι τής προβολής ΗΑΤΤ τού κέντρου φύλλου
με φ=38° 15′ και λ=-0° 15′ απ'Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1	Κτίσμα μονόροφο
2	Κτίσμα διώροφο
Π	Πολυώροφο

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984



Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.

Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° επ' Αθήνα.

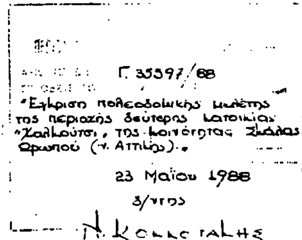
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός τού διαγράμματος είναι τής προβολής HATT τού κέντρου φύλλου με φ = 38° 15′ και λ = 0° 15′ επ' Αθήνα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1 Κτίσμα μονώροφο.
- 2 Κτίσμα διώροφο.
- Π Παλιόσπιτο.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ.
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984



Γ. 35597/88

«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας "Χαλκούτσι", της κοινότητας Σκάλας Ωρωπού (ν. Αττικής)».

23 Μαΐου 1988

Ο/ΥΠΟΣ

Α. Κουκουλάκης

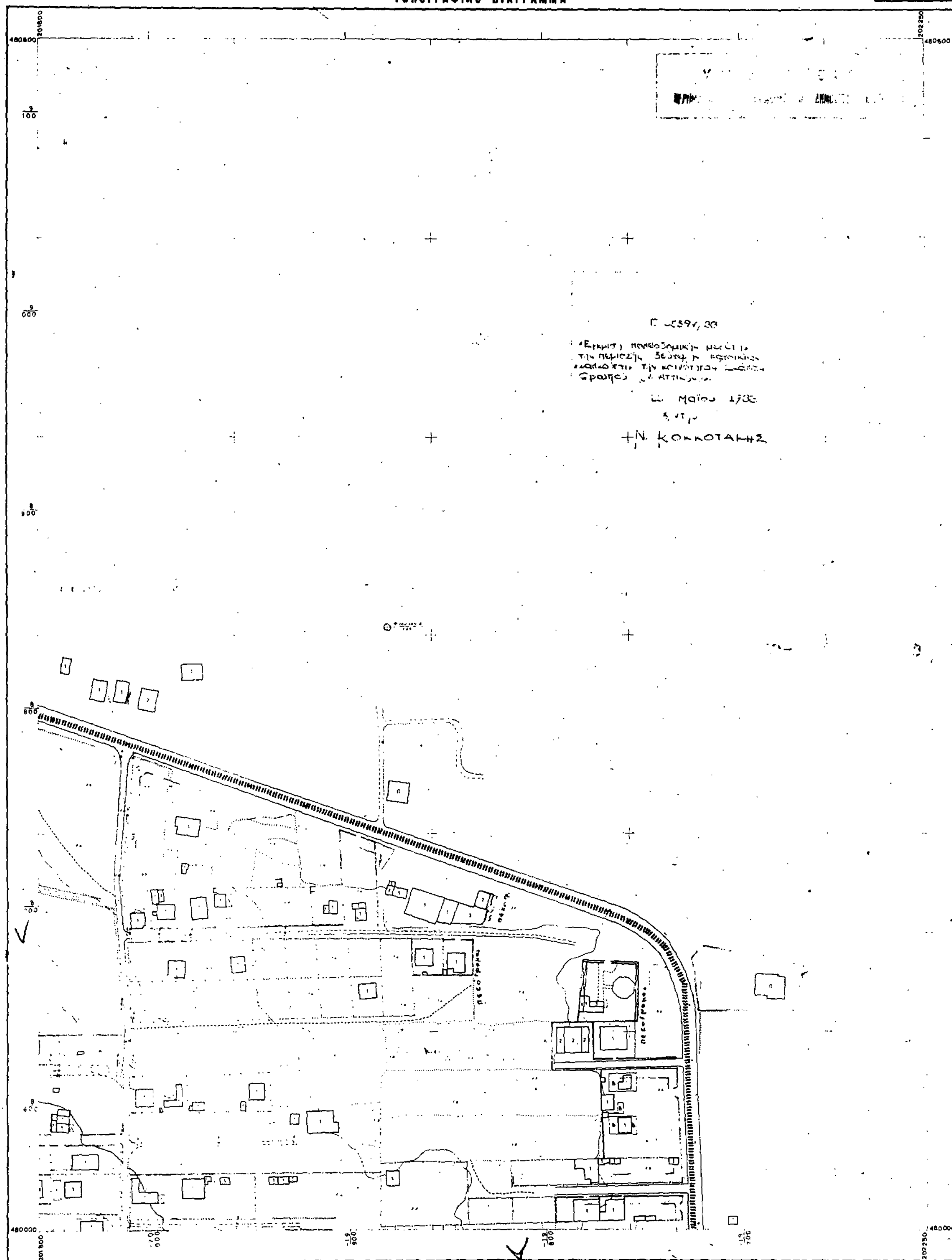
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1	κτίριο μονόροφο
2	κτίριο διώροφο
Π	Παλαιόκτιστο

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	1984
Χρόνος συντάξεως	Σεπτέμβριος [illegible]


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑ 00.40
1/0400
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ
480000
201800
202250
Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικος μεσημβρινός λ: 0° απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
ειναι τής προβολής ΗΑΤΤ του κεντρου φύλλου
με φ = 38° 15′ και λ: -0° 15′ απ' Αθήνα.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ: ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΣΚΑΛΑΣ ΩΡΩΠΟΥ
Μέθοδος συντάξεως: Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία: 1984
Χρόνος συντάξεως: Σεπτέμβριος - Νοέμβριος 1984